

64-920 PIŁA
ul. Okrzei 14
tel./fax. 067 / 215 20 25
e-mail: studiofilar@interia.pl
NIP 764-110-64-57
REGON 570301697

FILAR
Studio Projektu Budowlanego

**Prowadzimy
usługi
w zakresie
wykonania**

Projektów budowlano-
wykonawczych
wszystkich branż,
wszelkich obiektów

Inwentaryzacji
obiektów istniejących

Kosztyrysów

Badań
geotechnicznych
gruntu

Map geodezyjnych

Nadzoru
inwestorskiego
oraz autorskiego

Audytów
energetycznych

Certyfikacji
energetycznej

Analiz, doradztwa,
opinii i ekspertyz
technicznych

Koncepcji
programowych
i przestrzennych

Raportów
oddziaływania
na środowisko

Studiów
uwarunkowań

Wyceny
Nieruchomości

Obsługi inwestycji

Zebrania materiałów
wyjściowych

**Specjalizacja
biura**

Projekty obiektów
służby zdrowia

Projekty
termomodernizacyjne

Zaawansowane
techniki grzewcze

EGZ. NR 1

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTOR: Gmina Wyrzysk
89-300 WYRZYSK, ul. Bydgoska 29

OBIEKT: Budynek użyteczności publicznej

PROJEKT: Projekt remontu hali basenowej - wymiana
oświetlenia hali basenu

STADIUM: Projekt budowlano-wykonawczy

BRANŻA: Elektryczna

ADRES: 89-300 WYRZYSK, ul. Parkowa 6
działka nr 391, obr. 301908_4.0001 Wyrzysk

PROJEKTOWAŁ:
tech. elektr. Zbigniew Hrycikowski

SZEF PRACOWNI
inż. Marcin Górzny

Piła, 26 września 2016 r.

Spis zawartości teczki

Część opisowa

1. DANE OGÓLNE	4
1.1. Podstawa opracowania	4
1.2. Zakres opracowania	4
1.3. Istniejące zagospodarowanie działki	4
2. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE	4
2.1. Projektowane zagospodarowanie działki	4
2.2. Dostosowanie do krajobrazu i zabudowy	5
2.3. Funkcja	5
2.4. Układ komunikacyjno - transportowy	5
2.5. Dane liczbowe	5
2.6. Bilans terenu	5
2.7. Parametry techniczne projektowanego budynku	5
2.8. Oddziaływanie na środowisko	5
2.9. Ochrona prawna i instytucjonalna	5
2.10. Podstawowe dane technologiczne	5
2.11. Wpływ eksploatacji górniczej	5
2.12. Analiza możliwości najefektywniejszego wykorzystania odnawialnych źródeł energii	6
2.13. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	6
3. DANE OGÓLNE	7
3.1. Podstawa opracowania	7
3.2. Zakres opracowania	7
3.3. Opis stanu istniejącego	7
4. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE	7
4.1. Zasilanie elektroenergetyczne	7
4.2. Instalacja oświetlenia podstawowego i awaryjnego	7
4.3. Uwagi techniczne	8
5. OBLICZENIA	8
6. INFORMACJA DO PLANU BIOZ	8
7. UWAGI KOŃCOWE	9
8. INFORMACJA BIOZ	11
8.1. Opis dotyczący bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w trakcie wykonywania robót	12
8.1.1. Zakres robót dotyczący zamierzenia budowlanego	12
8.1.2. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót	12
8.1.3. Prowadzenie instruktażu pracowników przed robotami	12
8.1.4. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom przy wykonywaniu robót	12

Załączone dokumenty

1. Oświadczenie Projektanta
2. Uprawnienia projektowe
3. Zaświadczenie o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego

Część rysunkowa

Mapa sytuacyjna	1:500
E/1. Rzut parteru	1:100
E/2. Schemat tablicy T-o	-

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu działki w związku z inwestycją polegającą na remoncie hali basenu w zakresie wymiany opraw oświetleniowych w Wyrzysku, ul. Parkowa 6

1. DANE OGÓLNE

1.1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora,
- uzgodnienia z Inwestorem
- Plan zagospodarowania terenu dla miasta Wyrzysk
- mapa sytuacyjno - wysokościowa do celów projekt. w skali 1:500
- Ustawa Prawo Budowlane
- rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- rozporządzenie w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Polskie Normy, Europejskie Normy, normatywy i przepisy budowlane
- inwentaryzacja stanu istniejącego
- wizja lokalna w terenie,

1.2. Zakres opracowania

Zakres dokumentacji technicznej związany jest z zagospodarowaniem terenu, dotyczy działki budowlanej Inwestora.

1.3. Istniejące zagospodarowanie działki

Działka terenu znajduje się w Wyrzysku, pow. pilski, przy ul. Parkowej 6 i oznaczona jest numerem geodezyjnym 391. Teren płaski, lekko opadający w kierunku południowym. Na terenie działki występuje zabudowa istniejąca -budynek basenu miejskiego.

2. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

Poziom posadowienia posadzki parteru istniejący.

2.1. Projektowane zagospodarowanie działki

Lokalizacja w terenie została przedstawiona na mapie sytuacyjnej. Połączenie działki z drogą publiczną poprzez istniejący wjazd na teren działki. Odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych na teren własnej działki zgodnie z ukształtowaniem terenu - pozostaje bez zmian. Odprowadzenie ścieków bytowych do istniejącej sieci kanalizacyjnej na terenie działki. Na działce utwardzenie powierzchni wjazdu i chodnika. Pozostała część powierzchni działki biologicznie czynna.

2.2. Dostosowanie do krajobrazu i zabudowy

Budynek jest dostosowany do krajobrazu i otaczającej zabudowy będącej w najbliższym sąsiedztwie poprzez ujednoczenie wyrazu architektonicznego budynku z planowaną zabudową sąsiednią w postaci: prostokątnego ułożenia ścian względem siebie.

2.3. Funkcja

Budynek pełni funkcję użytkową - basen miejski. Po zrealizowaniu zamierzeń inwestycyjnych, dotychczasowa funkcja budynku nie ulega zmianie.

2.4. Układ komunikacyjno - transportowy

Wjazd oraz wejście na działkę istniejące. Dojście do projektowanego budynku z chodnika publicznego. Dojście do przystanku widny w poziomie terenu zrealizowane będzie w ramach istniejącego chodnika wewnętrznego na terenie działki

2.5. Dane liczbowe

Bez zmian.

2.6. Bilans terenu

Bez zmian.

2.7. Parametry techniczne projektowanego budynku

Nie ulegają zmianie.

2.8. Oddziaływanie na środowisko

Obiekt nie zalicza się do kategorii obiektów mogących mieć wpływ lub mających wpływ na pogorszenie stanu środowiska.

- wody opadowe - bez zmian
- hałas - nie dotyczy
- odpady produkcyjne - nie dotyczy
- odpady pozostałe i odpady różne - nie dotyczy

2.9. Ochrona prawna i instytucjonalna

Budynek znajduje się w gminnej ewidencji zabytków. Żaden z elementów stanowiących zagospodarowanie działki lub stanowiących jej wyposażenie medialne nie podlega ochronie prawnej lub ochronie wynikającej z innych przepisów szczegółowych. Teren przeznaczony do realizacji inwestycji nie jest wpisany do Rejestru Zabytków.

2.10. Podstawowe dane technologiczne

Nie dotyczy. Projektowany obiekt nie jest obiektem produkcyjnym.

2.11. Wpływ eksploatacji górniczej

Planowana inwestycja nie znajduje się na terenie, w którym mogą wystąpić czynniki wynikające z eksploatacji górniczej.

2.12. Analiza możliwości najefektywniejszego wykorzystania odnawialnych źródeł energii

Z przyczyn ekonomicznych Inwestor odstąpił od skorzystania z możliwości wykorzystania zasobów odnawialnych źródeł energii dla pokrycia potrzeb energetycznych rozpatrywanego budynku. Nadto Projektant nie widzi możliwości wykorzystania alternatywnych źródeł energii odnawialnej dla zapewnienia:

- alternatywnego źródła energii elektrycznej z energii wiatrowej, z uwagi na brak wystarczającej ilości miejsca na działce dla zachowania wymaganych odległości przepisowych od innych elementów zagospodarowania terenu i z uwagi na wysoką uciążliwość akustyczną dla ludzi mieszkających w sąsiedztwie oraz środowiska przyrodniczego

- alternatywnego źródła energii cieplnej z energii słonecznej oraz alternatywnego źródła energii cieplnej z energii wymiennika gruntowego z uwagi na brak miejsca na terenie działki na jego realizację.

2.13. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Wykaz przepisów prawa w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu budowlanego:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. 89/1994 poz. 414 z późniejszymi zmianami),

- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (Jedn. tekst Dz. U. 147/2002 z poz. 1129 z późniejszymi zmianami),

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki w ich usytuowanie (Dz. U. 109/2004 poz. 1156),

- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie Zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r., poz. 1446),

Po dokonaniu analizy stwierdzono, że projektowana przebudowa nie będzie oddziaływać na działki sąsiednie oraz mieści się w całości na działce, na której jest zaprojektowana. Projektowana inwestycja nie posiada charakteru emisyjnego.

Niniejsze opracowanie dotyczy obiektu istniejącego o ustalonym charakterze użytkowania i nie zmienia warunków zagospodarowania terenu i korzystania z przestrzeni.

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlano-wykonawczego inwestycji polegającej
na remoncie hali basenu w zakresie wymiany opraw
oświetleniowych hali basenu
w Wyrzysku, ul. Parkowa 6

3. DANE OGÓLNE

3.1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora,
- Ustawa Prawo Budowlane,
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych w sprawie ochrony p.poż. budynków i innych obiektów budowlanych i terenów
- ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy
- Polskie Normy, Europejskie Normy, normatywy i przepisy budowlane
- inwentaryzacja zakresowa oraz wizja lokalna w terenie.

3.2. Zakres opracowania

Niniejsza dokumentacja swym zakresem obejmuje budynek szkolny w zakresie wykonania remontu hali basenu - wymiana opraw oświetleniowych na nowe typu LED

3.3. Opis stanu istniejącego

Budynek posiada obecnie źródła światła typu, sodowego, samowyladowczego oraz żarowego i świetlówkowego.

4. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

4.1. Zasilanie elektroenergetyczne

Sposób , kierunek zasilania oraz parametry złącza nie ulegają zmianie.

4.2. Instalacja oświetlenia podstawowego i awaryjnego

W pomieszczeniach zaprojektowano wymianę opraw oświetleniowych n nowe typu LED, których ilość i wielkość obliczono na podstawie obowiązujących norm i przepisów.

W pomieszczeniach sanitarnych zastosować osprzęt oraz oprawy hermetyczne. Ilość oraz rodzaj opraw wyliczono na podstawie programów komputerowych dla których przyjęto do obliczeń średnie natężenie

oświetlania, które jest zgodne z normą dla poszczególnego typu pomieszczenia.

Wszystkie przewody zasilające dla opraw uzupełniających (koniecznych do zamontowania w ilości większej niż ilość istniejących punktów oświetlenia) wykonać przewodem YDY 3x1,5mm², prowadzić w bruzdach pod tynkiem od najbliższej położonej oprawy (w ramach tych samych obwodów łącznikowych).

Wszystkie instalacje prowadzić w tynku. Całość uzupełniającej instalacji oświetlenia podstawowego wykonać przewodem YDY żo 3/4/5x1,5mm² o napięciu probierczym 750V. Przewód przechodzący przez ściany prowadzić w przepuście wykonany z rury ochronnej. Wydzielone oprawy oświetlenia podstawowego wyposażono w inwerter do oświetlenia awaryjnego 3h - oprawy te zgodnie z obowiązującymi przepisami muszą posiadać dopuszczenie wydane przez CNBOP. Do opraw z inwerterem doprowadzić stałą fazę. Do wszystkich punktów oświetleniowych doprowadzić przewody PE.

4.3. Uwagi techniczne

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi PN/E i PBUE, oraz z aktualnymi przepisami i normami. Przy wykonywaniu instalacji zachować koordynację z pozostałymi instalacjami w budynku.

Po wykonaniu prac instalacyjnych należy dokonać pomiarów:

- skuteczności szybkiego wyłączenia
- sprawdzenie wyłączników różnicowo - prądowych, w tym poprzez sprawdzenie działania na sztucznie wywołanym upływie,
- oporności izolacji
- impedancję pętli zwarciowej
- oporności uziemień i ciągłość połączeń wyrównawczych

5. OBLICZENIA

Obliczenia do niniejszego projektu załączono do egzemplarza archiwalnego i są do wglądu tylko w biurze projektowym.

6. INFORMACJA DO PLANU BIOZ

1. Zakres zamierzenia budowlano-wykonawczego obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynku.
2. Na działce nie występują elementy mogące mieć wpływ na pogorszenie warunków BHP podczas wykonywania robót montażowych,
3. Zagrożenia podczas realizacji mogą wystąpić podczas prowadzenia prac w sposób nieprawidłowy, niezgodny ze sztuką budowlaną oraz w sposób niezgodny z przepisami BHP,
4. Przed przystąpieniem do prac budowlanych szczególnie niebezpiecznych dotyczących w szczególności obrębu maszyn budowlanych, kierownik budowy jest zobowiązany przeprowadzić stosowny instruktaż dotyczący obsługi tych maszyn oraz potwierdzić ten fakt wpisem do dziennika budowy,
5. Plac budowy ogrodzić przed dostępem osób trzecich, zapewnić oznakowanie, zorganizować ciągi komunikacji wewnętrznej, budowę wyposażać w niezbędne

zabezpieczenie takie apteczka, środki i sprzęt BHP do ochrony zdrowia takie jak: rękawice ochronne, maski przeciwpyłowe, maski spawalnicze, nakolanniki, uprząż szelkową do prac w wykopach oraz środki ochrony p.poż.

6. W przypadku prowadzenia wykopów na głębokości 1,5 m. poniżej poziomu terenu, kierownik budowy zobowiązany jest opracować Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia dla prac w wykopach.

7. UWAGI KOŃCOWE

1. Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych” cz. I „Budownictwo ogólne”, cz. II „Instalacje sanitarne i przemysłowe” oraz „Instrukcją wykonania i odbioru instalacji rurociąkowej z nieplastyfikowanego polichlorku winylu i polietylenu”, a także z szeroko rozumianą sztuką budowlaną.
2. Po zakończeniu prac dokonać odbioru robót, uporządkować teren, usunąć szkody powstałe w trakcie wykonywania robót.

INFORMACJA BIOZ

INWESTOR:	Gmina Wyrzysk 89-300 WYRZYSK, ul. Bydgoska 29
OBIEKT:	Budynek użyteczności publicznej
PROJEKT:	Projekt remontu hali basenowej - wymiana oświetlenia hali basenu
STADIUM:	Projekt budowlano-wykonawczy
BRANŻA:	Elektryczna
ADRES:	89-300 WYRZYSK, ul. Parkowa 6 działka nr 391, obr. 301908_4.0001 Wyrzysk

PROJEKTANT

tech. elektr. Zbigniew Hrycikowski
ul. Zaulek Chełmiński 20
78-600 Wałcz

8. INFORMACJA BIOZ

Zakres robót obejmuje wykonanie remontu hali basenu w budynku w Wyrzysku ul. Parkowa 6.

1. W terenie przeznaczonym pod inwestycje występuje uzbrojenie medialne.
2. Działka posiada doprowadzone przyłącze wody i ee. Pozostałe sieci w ulicy - czynne.
3. Zagrożenia podczas realizacji mogą wystąpić podczas prowadzenia prac w sposób nieprawidłowy, niezgodny ze sztuką budowlaną oraz w sposób niezgodny z przepisami BHP,
4. Na działce nie występują elementy mogące mieć wpływ na pogorszenie warunków BHP podczas wykonywania robót montażowych,
5. Przed przystąpieniem do prac budowlanych szczególnie niebezpiecznych dotyczących w szczególności obrębu maszyn budowlanych, kierownik budowy jest zobowiązany przeprowadzić stosowny instruktaż dotyczący obsługi tych maszyn oraz potwierdzić ten fakt wpisem do dziennika budowy,
6. Kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

W przypadku prowadzenia wykopów na głębokości 1,5 m. poniżej poziomu trenu, kierownik budowy jest zobowiązany opracować Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia dla prac w wykopach.

7. Zakres robót budowlanych:

- prace przy instalacjach elektrycznych,
- roboty wykończeniowe,

8. Zakres robót rozbiórkowych:

nie dotyczy

9. Wykaz obiektów budowlanych:

Istniejący budynek użyteczności publicznej.

10. Środki organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:

- należy ogrodzić plac budowy przed dostępem osób trzecich,
- zorganizować ciągi komunikacji wewnętrznej,
- należy odpowiednio oznakować i zabezpieczyć wykopy,
- szczególną uwagę zwrócić na bezpieczeństwo przy rozbiórce dachów i elementów konstrukcyjnych,
- urządzenie wykorzystywane na budowie powinno być odpowiednio zabezpieczone oraz posiadać aktualne świadectwa dopuszczenia do wykonywania prac,
- używać odpowiedniego sprzętu ochronnego,
- na budowie powinna znajdować się prawidłowo wyposażona apteczka, środki i sprzęt BHP do ochrony zdrowia takie jak: rękawice ochronne, maski przeciwpyłowe, maski spawalnicze, nakolanniki, uprząż szelkową do prac w wykopach oraz środki ochrony p.poż.,
- wpisy do książki budowy powinny być dokonywane na bieżąco,

- konieczne rusztowania powinny być wypionowane i posadowione na podłożu w sposób prawidłowy,
- na terenie budowy powinna znajdować się tablica informacyjna budowy oraz informacja o telefonach alarmowych.

8.1. Opis dotyczący bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w trakcie wykonywania robót

8.1.1. Zakres robót dotyczący zamierzenia budowlanego

Charakter robót nie wymaga określenia występowania budynków istniejących w rozumieniu przepisu Rozporządzenia.

8.1.2. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót.

W związku z prowadzeniem robót występujące zagrożenie to ruch osób postronnych mogących pojawić się w pobliżu frontu robót. Na czas realizacji robót należy zabezpieczyć strefy prowadzenia robót wzdłuż linii ogrodzenia działki obiektu.

8.1.3. Prowadzenie instruktażu pracowników przed robotami.

Wszystkie roboty budowlane wraz z robotami towarzyszącymi należy prowadzić pod nadzorem kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane, zgodnie z wydanym pozwoleniem na budowę. Przed przystąpieniem do wykonywania robót należy sporządzić szczegółowy plan BIOZ.

Wszyscy pracownicy budowlani przed przystąpieniem do robót muszą zostać bezpośrednio na terenie prowadzenia robót (zaplecze socjalne) przeszkoleni w zakresie przestrzegania przepisów BHP dotyczących przedmiotowych robót.

Roboty mogą wykonywać pracownicy posiadające aktualne badania lekarskie zezwalające na „pracę na wysokości” Przeszkolenie pracowników należy odnotować w książce szkoleń BHP na stanowisku pracy.

8.1.4. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom przy wykonywaniu robót.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych związanych z remontem budynku należy wyznaczyć drogi wewnętrzne dostarczania materiałów budowlanych, usuwania materiału rozbiórkowego, jego miejsca składowania i dróg wywozu z terenu budowy, ponadto należy zabezpieczyć miejsca na styku remontowanych oddziałów z miejscami ogólnodostępnymi

W widocznym miejscu należy umieścić tablicę informacyjną budowy posiadającą niezbędne informacje dotyczące prowadzonych robót.